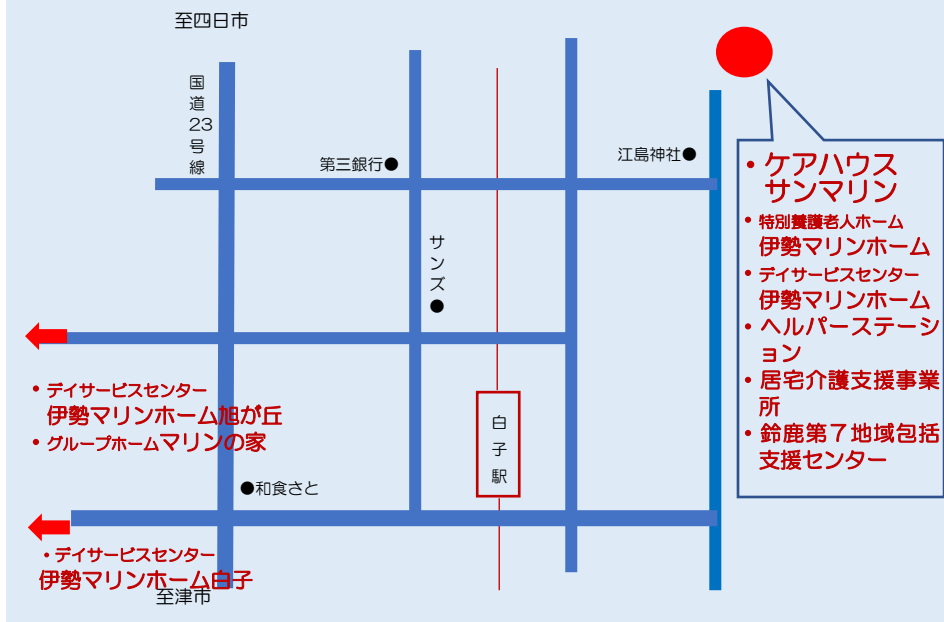


案内図



【お問い合わせ】

社会福祉法人 伊勢湾福祉会 ケアハウス サンマリン
〒510-0227 三重県鈴鹿市南若松町 1
TEL 059-387-6881 FAX 059-387-6900
(受付時間 8:30~17:30)

個人情報取扱いについて

社会福祉法人伊勢湾福祉会は、ご利用者によりよいサービス提供する事によって、ご利用者やご家族の皆様の満足と信頼を得る事を目指しております。その一環として、皆様からご提供頂くお名前、ご住所、ご連絡先等個人を識別できる情報(個人情報)につきましては、個人情報保護法に基づき適切に保護し、取り扱います。



社会福祉法人 伊勢湾福祉会

ケアハウス サンマリン



私たちは「心の和」を目標に、「なごみ」や「やわらぎ」が得られる生活を提供いたします。



• 事業所の概要

【施設の種類】 軽費老人ホーム ケアハウス
【施設名】 ケアハウス サンマリン
【住所】 三重県鈴鹿市南若松町 1
【電話】 059-387-6881
【FAX】 059-387-6900
【メール】 sunmarin@isemarin.jp
【開設年月日】 平成8年4月1日
【定員】 30名

• 入居条件

入居対象者は、60歳以上の単身者または、夫婦のどちらか一方が60歳以上である事が前提。身寄りがない、家族との同居が困難で、独立して生活するには不安が認められる方が対象となります。その他、伝染病などの疾患がなく、共同生活に適応出来る、身元保証人がいるなど、詳細は説明致します。

• 入居費用

入居費用は、毎月の管理費（家賃）、食費、光熱費（ガス・水道代）、事務費、その他各人別に電気代、電話代、雑貨購入費、医療費、介護サービス利用料等が必要となります。

費用のうち事務費は、本人や扶養義務のある家族（夫婦で入居の場合）の世帯収入・課税状況等より計算することとなっています。



7Fからの眺め

バリアフリーのフローリング
クローゼット完備



各部屋に
簡易キッチン
ユニットバス
トイレが配置されています

7F	カルチャールーム・診察室・ゲストルーム・トイレ
6F	居室（7部屋）・洗濯室
5F	居室（7部屋）・洗濯室
4F	居室（7部屋）・洗濯、乾燥室
3F	居室（7部屋）・洗濯室
2F	食堂・大浴場（男女）・トイレ
1F	事務所・喫茶スペース・相談スペース・トイレ

栄養を考えた
食事を提供します



海が見える
大浴場

《管理費(家賃)》

	1人部屋 (28.08 m ²)	2人部屋 (34.95 m ²)
月額	37,500 円	54,500 円

《食費》 46,943 円/月

※入院、外泊などで10日を超えて欠食する場合、日割り計算ではなく、10日を単位に減額します。

例) 8日～20日まで入院 … 減額は11日から20日までの10日分
15日～22日まで入院 … 減額はなし

《光熱費(ガス・水道代)》 2,500 円/月

※冬季加算：冬季(11月～3月)は暖房費として通常料金に加算して2,190円頂戴します。

《電気代》 基本料金 1,040 円 + 使用料

《電話代》 基本料金 500 円 + 使用料

《インターネット使用料》 4,300 円/月

《事務費》 以下の資料より個別に計算し、階層を決定します。

【収入の証明書類】

- ・その年の源泉徴収票、又は年金振込額がわかる通帳の写し
- ・遺族年金のある方は、年金振込額のわかる通帳の写し
- ・その他、土地売却金、家賃収入などの証明書類

【控除証明書類】

- ・その年の1月～12月までの後期高齢医療保険料納付済み額、介護保険料納付済み額、医療費領収書、介護サービス利用料一割負担額の領収書
- ・その年度の市・県民税

事務費(月額)算出表		
階層	対象収入	本人からの事務費徴収額
1	1, 500, 000	10, 000 円
2	1, 500, 001 円 ~ 1, 600, 000 円	13, 000 円
3	1, 600, 001 円 ~ 1, 700, 000 円	16, 000 円
4	1, 700, 001 円 ~ 1, 800, 000 円	19, 000 円
5	1, 800, 001 円 ~ 1, 900, 000 円	22, 000 円
6	1, 900, 001 円 ~ 2, 000, 000 円	25, 000 円
7	2, 000, 001 円 ~ 2, 100, 000 円	30, 000 円
8	2, 100, 001 円 ~ 2, 200, 000 円	35, 000 円
9	2, 200, 001 円 ~ 2, 300, 000 円	40, 000 円
10	2, 300, 001 円 ~ 2, 400, 000 円	45, 000 円
11	2, 400, 001 円 ~ 2, 500, 000 円	50, 000 円
12	2, 500, 001 円 ~ 2, 600, 000 円	57, 000 円
13	2, 600, 000 円 ~ 2, 700, 000 円	64, 000 円
14	2, 700, 001 円 ~ 2, 800, 000 円	71, 000 円
15	2, 800, 001 円 ~ 2, 900, 000 円	78, 000 円
16	2, 900, 001 円 ~ 3, 000, 000 円	85, 000 円
17	3, 000, 001 円 ~ 3, 100, 000 円	92, 000 円
18	3, 100, 001 円	92, 900 円

費用例：3月1日に1人で入居。事務費階層は3階層。

家賃 37,500 円+食費 46,943 円+冬期加算 2,190 円+3 階層(事務費) 16,000 円+ガス、水道代 2,500 円=105,133 円/1 か月

(※電気、電話代は別途徴収します。)

毎月の費用は、月末締めにて計算し、翌月 12 日に指定口座より引き落としさせていただきます。

※電気料金のみ 20 日締め。月末に請求します。

《有料サービス》日常生活でやむを得ず施設の支援が必要な方に、
有料でサービスを提供します(任意)

金銭管理：日常的な支払いの代行費用として 1,000 円/月

服薬管理：薬の管理と服薬支援費用として 2,000 円/月

病院受診：付き添い費用として 30 分あたり 500 円

買い物、外出支援：付き添い費用として 30 分あたり 500 円

配下膳支援：居室まで食事を配下膳費用として 1 回 100 円

救急搬送支援：救急車への同乗等の費用として 1 回 3,000 円
等

• 要介護状態になった場合

介護が必要になった場合も介護サービスを受け、継続的に入居できます。ただし、重い介護状態で介護が常時必要になったり、医療措置が必要になってしまうと相談のうえ、退去となってしまいます。

• 健康管理

入居後は、施設の嘱託医をかかりつけ医にさせていただくと、定期的に往診を受けることができます。(2週に1回)

• 夜間の体制

当直者を配置し、緊急時には関係各所への連絡を行います。

• 日課

7:15~ 朝食

9:00~ ラジオ体操

11:30~ 昼食

14:00~ 喫茶

17:15~ 夕食

• 行事等

季節に応じた行事(花見、夏祭り、敬老会、運動会、初詣等)

誕生会(毎月)、移動販売(月1回)、

訪問理容サービス(有料)